

# Comune di Castelnovo nè Monti

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

## INVENTARIO BENI COMUNALI

ANNO 2018

## 2. Altre Immobilizzazioni materiali

### 2.2 Fabbricati

Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"

#### Articolo 230

##### (Conto del patrimonio e conti patrimoniali speciali)

1. Lo stato patrimoniale rappresenta i risultati della gestione patrimoniale e la consistenza del patrimonio al termine dell'esercizio ed è predisposto nel rispetto del principio contabile generale n. 17 e dei principi applicati della contabilità economico-patrimoniale di cui all'allegato n. 1 e n. 4/3 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni. (2) ed il relativo risultato finale differenziale è determinata la consistenza netta della dotazione patrimoniale.

2. Il patrimonio degli enti locali è costituito dal complesso dei beni e dei rapporti giuridici, attivi e passivi, di pertinenza di ciascun ente. Attraverso la rappresentazione contabile del patrimonio è determinata la consistenza netta della dotazione patrimoniale. (4)

3. Gli enti locali includono nel conto del patrimonio i beni del demanio, con specifica distinzione, ferme restando le caratteristiche proprie, in relazione alle disposizioni del codice civile.

4. Gli enti locali valutano i beni del demanio e del e del patrimonio, comprensivi delle relative manutenzioni straordinarie, secondo le modalità previste dal principio applicato della contabilità economico-patrimoniale di cui all'allegato n° 4/3 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n°118, e successive modificazioni.

- omissis -

a) i beni demaniali già acquisiti all'ente alla data di entrata in vigore del presente decreto legislativo sono valutati in misura pari all'ammontare del residuo debito dei mutui ancora in estinzione per lo stesso tit olo; i beni demaniali acquisiti all'ente successivamente sono valutati al costo;

- omissis -

#### Principio 6.1.2 Allegato 4/3 al D.lgs. 118/2011

##### (Principio contabile applicato concernente la contabilità economico patrimoniale degli Enti Locali)

- omissis -

Le immobilizzazioni sono iscritte nello stato patrimoniale al costo di acquisizione dei beni o di produzione, se realizzato in economia (inclusivo di eventuali oneri accessori d'acquisto, quali le spese notarili, le tasse di registrazione dell'atto, gli onorari per la progettazione, ecc), al netto delle quote di ammortamento.

#### Principio 4.18 Allegato 4/3 al D.lgs. 118/2011

##### (Principio contabile applicato concernente la contabilità economico patrimoniale degli Enti Locali)

-Quote di ammortamento dell'esercizio -

Vanno incluse tutte le quote di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali iscritte nello stato patrimoniale - omissis - Come possibile riferimento per la definizione del piano di ammortamento, si applicano i coefficienti di ammortamento previsti nei "Principi e regole contabili del sistema di contabilità economica delle amministrazioni pubbliche":

|   |                                    |  |
|---|------------------------------------|--|
| Mezzi di trasporto stradali leggeri 20% | Equipaggiamento e vestiario 20%    | Mezzi di trasporto stradali pesanti 10%      |
| Automezzi ad uso specifico 10%          | Materiale bibliografico 5%         | Mezzi di trasporto aerei 5%                  |
| Mobili e arredi per ufficio 10%         | Mezzi di trasporto marittimi 5%    | Mobili e arredi per alloggi e pertinenze 10% |
| Macchinari per ufficio 20%              | Mobili ed arredi per locali us 10% | Impianti e attrezzature 5%                   |
| Strumenti musicali 20%                  | Hardware 25%                       | Opere dell'ingegno 20%                       |
| Fabbricati 2%                           |                                    |  |

Ai fabbricati demaniali si applica il 2% agli altri beni demaniali il 3%. Alle infrastrutture demaniali e non si applica il 3% ai beni immateriali si applica il 20% - omissis - Come indicato al principio 6.1.2. i beni, mobili ed immobili, qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del D.lgs 42/2004 - omissis - non vengono assoggettati ad ammortamento.

# INVENTARIO BENI IMMOBILI - FABBRICATI

Ente : **Comune di Castelnuovo nè Monti**

Anno : **2018**

| Cod<br>Cod. sec. | NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI<br>1- Classificazione Civiltistica<br>2- Descrizione<br>3- Indirizzo / N° Civico<br>4- Località<br>5- Destinazione Urbanistica<br>6- Destinazione d'uso | DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO  |                                | VINCOLI / CONCESSIONARI   |                                   | VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE   |  |
|------------------|--|--|--------------------------------|---|-----------------------------------|---|--|
|                  |  | 1- Superficie<br>2- Natura Provenienza<br>3- Notaio Rogante<br>4- N° di Rep. Gen.<br>6- N° di Tras. Cons | 5 - Data Atto<br>7- Data Tras. | 1- Natura vincoli e servizi<br>2- Notaio Rogante<br>3- N° di Rep Gener<br>5- Natura Concessione<br>6- Conduttore<br>7- N° Contratto | 4- Data Atto<br>8- Data Contratto | 1- Valore Legale Iniziale<br>2- Importo Complessivo Manutenzioni<br>3- Cat. ammortamento / % di Amm<br>4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare<br>5- Note<br>6- Note                       |  |
| 1241<br>0        | 1- Fabbricati ad uso strumentale<br>2- PALAZZO MUNICIPALE<br>3- P.ZZA GRAMSCI A.<br>4- CASTELNOVO NE" MONTI<br>5-<br>6-  | 1- 1495<br>2- ACQUISTO<br>3- BECCARI GIUSEPPE<br>4- 10790<br>6- 5071                                     | 5- 14/04/1992<br>7- 12/05/1992 | 1-<br>2-<br>3-<br>5-<br>6-<br>7-  | 4-<br>8-                          | 1- 601.284,94<br>2- 521.479,11<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 662.286,21<br>5- MQ. 40 CENTRALE T. MQ.50 AUTORIMESSA SUB. 107-TRAS.N.5071 DEL 12.05.1992   |  |
| 1243<br>0        | 1- Fabbricati ad uso scolastico<br>2- SCUOLA MEDIA "BISMANTOVA"<br>3- VIA U.SOZZI<br>4- CASTELNOVO NE" MONTI<br>5- ATTREZZATURE PUBBLICHE<br>6- SCUOLA MEDIA E PALESTRA                            | 1- 4887<br>2- EDIFICAZIONE DIRETTA<br>3-<br>4-<br>6-   | 5-<br>7-                       | 1-<br>2-<br>3-<br>5-<br>6-<br>7-  | 4-<br>8-                          | 1- 2.293.109,95<br>2- 996.849,19<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 1.496.055,23<br>5- C.T. MQ.56 - DEPOSITO MQ.28 ALLOG.CUSTODE MQ.74 - P. SEMIN. MQ. 74-  |  |
| 1244<br>0        | 1- Fabbricati ad uso scolastico<br>2- ISTITUTO COMPRENSIVO "FELINA"<br>3- VIA FONTANESI W.<br>4- FRAZIONE FELINA<br>5-<br>6- SCUOLA ELEMENTARE - MEDIA E PALESTRA                                  | 1- 1371<br>2- EDIFICAZIONE DIRETTA<br>3-<br>4-<br>6-   | 5-<br>7-                       | 1-<br>2-<br>3-<br>5-<br>6-<br>7-  | 4-<br>8-                          | 1- 619.554,61<br>2- 513.016,37<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 552.341,58<br>5- IL PIANO 1 DI MQ.421 E' CONCESSO IN USO PER ANNI 6 ALLA BANDA MUSICALE DI FELINA GIUSTO DELIBERA GC. 96 DEL 10/10/2013 |  |
| 1245<br>0        | 1- Fabbricati ad uso scolastico<br>2- SCUOLA ELEMENTARE "GIOVANNI XXIII"<br>3- VIA DANTE<br>4- CASTELNOVO NE" MONTI<br>5-<br>6-  | 1- 1998<br>2-<br>3-<br>4-<br>6- 0  | 5-<br>7-                       | 1-<br>2-<br>3-<br>5-<br>6-<br>7-  | 4-<br>8-                          | 1- 902.895,77<br>2- 615.154,32<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 735.638,57<br>5- NON CENSITA AL NCEU (FU D'ACCERT) COMPRESO MAPPALE 399   |  |
| 1246             | 1- Fabbricati ad uso scolastico<br>2- SCUOLA ELEMENTARE "PEEP"<br>3- VIA F.LLI CERVI<br>4- CASTELNOVO NE" MONTI<br>5-<br>6-  | 1- 1911<br>2- EDIFICAZIONE DIRETTA<br>3-<br>4-<br>6-   | 5-<br>7-                       | 1-<br>2-<br>3-<br>5-<br>6-<br>7-  | 4-<br>8-                          | 1- 837.951,32<br>2- 708.035,49<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 773.270,55<br>5- NON CENSITA NCEU (FU D'ACCERT) COMPRESO IL MAPP.219  |  |

Ente : **Comune di Castelnuovo nè Monti**

Anno : **2018**

| Cod<br>Cod. sec. | NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI<br>1- Classificazione Civiltistica<br>2- Descrizione<br>3- Indirizzo / N° Civico<br>4- Località<br>5- Destinazione Urbanistica<br>6- Destinazione d'uso | DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO  |   | VINCOLI / CONCESSIONARI   |  | VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE<br>1- Valore Legale Iniziale<br>2- Importo Complessivo Manutenzioni<br>3- Cat. ammortamento / % di Amm<br>4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare<br>5- Note<br>6- Note |
|------------------|--|--|---|---|--|--|
|                  |  | 1- Superficie<br>2- Natura Provenienza<br>3- Notaio Rogante<br>4- N° di Rep. Gen.<br>6- N° di Tras. Cons | 5 - Data Atto<br>7- Data Tras.  | 1- Natura vincoli e servitù<br>2- Notaio Rogante<br>3- N° di Rep Gener<br>5- Natura Concessione<br>6- Conduttore<br>7- N° Contratto | 4- Data Atto<br>8- Data Contratto            |  |
| 1248<br>0        | 1- Fabbricati ad uso scolastico<br>2- SCUOLA MATERNA "PEEP"<br>3- VIA F.LLI CERVI<br>4- CASTELNOVO NE" MONTI<br>5-<br>6-   | 6  | 1- 2195<br>2- EDIFICAZIONE DIRETTA<br>3-<br>4-<br>5-<br>6-              | 5-<br>7-  | 1-<br>2-<br>3-<br>4-<br>5-<br>6-<br>7-<br>8- | 1- 943.824,98<br>2- 317.590,50<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 573.168,23<br>5- CENSITO NCEU CONFORME ALLO STATO DEI LUOGHI   |
| 1249<br>0        | 1- Fabbricati ad uso strumentale<br>2- CENTRO CULTURALE POLIVALENTE<br>3- VIA ROMA<br>4- CASTELNOVO NE" MONTI<br>5-<br>6- ISTITUTO MUSICALE/CENTRO CULTURALE/BIBLIOTECA                            | 4  | 1- 3313<br>2- ANTICO POSSESSO<br>3-<br>4-<br>5-<br>6-                   | 5-<br>7-  | 1-<br>2-<br>3-<br>4-<br>5-<br>6-<br>7-<br>8- | 1- 1.711.021,71<br>2- 336.857,85<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 900.857,18<br>5- CENSITO NCEU - n° 3 LOCALI CONCESSI IN USO GRATUITO AL CORO BISMANTOVA PER ANNI 6 GIUSTO DELIBERA CG. 97 DEL 10/10/2013           |
| 1250<br>0        | 1- Beni immobili n.a.c.<br>2- RESIDENZA SOCIO ASSISTENZIALE "I RONCHI"<br>3- V.LE BISMANTOVA<br>4- CASTELNOVO NE" MONTI<br>5-<br>6- CENTRO RESIDENZIALE ANZIANI                                    | 18/1   | 1- 2207<br>2- EDIFICAZIONE DIRETTA<br>3-<br>4-<br>5-<br>6-              | 5-<br>7-  | 1-<br>2-<br>3-<br>4-<br>5-<br>6-<br>7-<br>8- | 1- 813.831,75<br>2- 2.180.364,99<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 1.619.160,96<br>5- CENTRO DIURNO "I RONCHI" - CENSITA NCEU   |
| 1251<br>0        | 1- Beni immobili n.a.c.<br>2- VILLA DELLE GINESTRE<br>3- VIA MATILDE DI CANOSSA<br>4- CASTELNOVO NE" MONTI<br>5-<br>6- CASA PROTETTA PER ANZIANI   | 1/A  | 1- 2053<br>2- EDIFICAZIONE DIRETTA<br>3-<br>4-<br>5-<br>6-              | 5-<br>7-  | 1-<br>2-<br>3-<br>4-<br>5-<br>6-<br>7-<br>8- | 1- 697.182,58<br>2- 49.380,31<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 301.373,74<br>5- CENSITA NCEU   |
| 1252<br>0        | 1- Fabbricati ad uso commerciale<br>2- CASA MARTINO<br>3- VIA KENNEDY<br>4- FRAZIONE FELINA<br>5-<br>6- CENTRO ANZIANI - BAR   | 107  | 1- 620<br>2- ACQUISTO<br>3- SPALLANZANI DOMENICO<br>4- 14085<br>6- 6330 | 5- 13/06/1986<br>7- 27/07/1986  | 1-<br>2-<br>3-<br>4-<br>5-<br>6-<br>7-<br>8- | 1- 240.201,52<br>2- 161.237,24<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 187.567,61<br>5-   |
| 1254<br>0        | 1- Fabbricati ad uso strumentale<br>2- FABBRICATO EX PRETURA<br>3- VIA ROMA<br>4- CASTELNOVO NE" MONTI<br>5-<br>6- UFFICI GIUDIZIARI - GIUDICE DI PACE   | 7  | 1- 775<br>2-<br>3-<br>4-<br>6- 0  | 5-<br>7-  | 1-<br>2-<br>3-<br>4-<br>5-<br>6-<br>7-<br>8- | 1- 342.217,25<br>2- 93.191,94<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 202.683,30<br>5- CENSITO NCEU - IN COMODATO USO GRATUITO ALLA PROVINCIA G.C. 95 DEL 28/08/2018  |

Ente : **Comune di Castelnuovo nè Monti**

Anno : **2018**

| Cod<br>Cod. sec. | NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI<br>1- Classificazione Civilistica<br>2- Descrizione<br>3- Indirizzo / N° Civico<br>4- Località<br>5- Destinazione Urbanistica<br>6- Destinazione d'uso | DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO  |                                | VINCOLI / CONCESSIONARI   |                                   | VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE   |  |  |
|------------------|---|--|--------------------------------|---|-----------------------------------|---|--|--|
|                  |   | 1- Superficie<br>2- Natura Provenienza<br>3- Notaio Rogante<br>4- N° di Rep. Gen.<br>6- N° di Tras. Cons | 5 - Data Atto<br>7- Data Tras. | 1- Natura vincoli e servitù<br>2- Notaio Rogante<br>3- N° di Rep Gener<br>5- Natura Concessione<br>6- Conduttore<br>7- N° Contratto | 4- Data Atto<br>8- Data Contratto | 1- Valore Legale Iniziale<br>2- Importo Complessivo Manutenzioni<br>3- Cat. ammortamento / % di Amm<br>4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare<br>5- Note<br>6- Note   |  |  |
| 1255<br>0        | 1- Fabbricati ad uso scolastico<br>2- CASA PARTORIENTI "LA VILLETTA"<br>3- VIA BOSCHI 24<br>4- CASTELNUOVO NE" MONTI<br>5-<br>6- SEDE MATERNA INFANTILE-CLUB ALCOLISTI-CROCE VE                   | 1- 162<br>2-<br>3-<br>4-<br>6- 0   | 5-<br>7-                       | 1-<br>2-<br>3-<br>5-<br>6-<br>7-  | 4-<br>8-                          | 1- 59.737,54<br>2- 1.789,39<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 24.663,29<br>5- CONCESSIONE LOCALI ALL'ASSOCIAZIONE PA CROCE VERDE GC 43/2015  |  |  |
| 1256<br>0        | 1- Fabbricati ad uso abitativo<br>2- APPARTAM. CUSTODE (MUNICIPIO)<br>3- P.ZZA GRAMSCI A. 1<br>4- CASTELNUOVO NE" MONTI<br>5-<br>6-   | 1- 64<br>2- ACQUISTO<br>3- BECCARI GIUSEPPE<br>4- 107908<br>6- 5071                                      | 5- 14/04/1992<br>7- 12/05/1992 | 1-<br>2-<br>3-<br>5-<br>6-<br>7-  | 4-<br>8-                          | 1- 20.916,50<br>2- 8.748,78<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 11.746,30<br>5-  |  |  |
| 1257<br>0        | 1- Impianti sportivi<br>2- PALAZZETTO DELLO SPORT<br>3- VIA F.LLI CERVI 2<br>4- CASTELNUOVO NE" MONTI<br>5-<br>6- IMPIANTO SPORTIVO PEEP  | 1- 1022<br>2- EDIFICAZIONE DIRETTA<br>3-<br>4-<br>6- 0   | 5-<br>7-                       | 1-<br>2-<br>3-<br>5-<br>6-<br>7-  | 4-<br>8-                          | 1- 263.909,48<br>2- 375.067,90<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 350.676,81<br>5- NON CENSITA NCEU FABBRICATO URBANO D'ACCERTARE-  |  |  |
| 1259<br>0        | 1- Impianti sportivi<br>2- PALESTRA<br>3- VIA FONTANESI W.<br>4- FRAZIONE FELINA<br>5-<br>6-  | 1- 894<br>2- EDIFICAZIONE DIRETTA<br>3-<br>4-<br>6- 0  | 5-<br>7-                       | 1-<br>2-<br>3-<br>5-<br>6-<br>7-  | 4-<br>8-                          | 1- 230.856,23<br>2- 286.327,96<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 338.467,20<br>5- LA CENTRALE TERMICA E' ANCHE A SERVIZIO DELLA SCUOLA MEDIA-  |  |  |
| 1260<br>0        | 1- Impianti sportivi<br>2- CENTRO SPORTIVO<br>3- VIA MARTIN LUTHER KING SNC<br>4- CASTELNUOVO NE" MONTI<br>5- ATTREZZATURE PUBBLICHE<br>6- CAMPI TENNIS, CAMPO CALCIO SPOGLIATOI E ACCESSC        | 1- 184<br>2- EDIFICATO DALLA COMUNITA" MONTANA<br>3-<br>4-<br>6- 0                                       | 5-<br>7-                       | 1-<br>2-<br>3-<br>5-<br>6-<br>7-  | 4-<br>8-                          | 1- 40.541,87<br>2- 1.884.249,15<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 1.379.065,78<br>5- 2 CORPI SPOGLIATOI COMPRESO MAPP. 376, CAMPI CALCIO, TENNIS E CALCETTO - TENNIS CONCESSO D'USO E GESTIONE AL CRCOLO TENNIS APENNINO REGGIANO.FINIO AL 31.10.2023.GM. 105/2013 |  |  |
| 1261<br>0        | 1- Impianti sportivi<br>2- CENTRO SPORTIVO "FELINA"<br>3- VIA TEGGE 5<br>4- FRAZIONE FELINA<br>5- ATTREZZATURE PUBBLICHE<br>6- CAMPI TENNIS, CAMPO CALCIO SPOGLIATOI E ACCESSC                    | 1- 138<br>2- EDIFICAZIONE DIRETTA<br>3-<br>4-<br>6-  | 5-<br>7-                       | 1-<br>2-<br>3-<br>5-<br>6-<br>7-  | 4-<br>8-                          | 1- 35.635,53<br>2- 381.170,45<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 265.083,58<br>5- -   |  |  |

Ente : **Comune di Castelnuovo nè Monti**

Anno : **2018**

| Cod<br>Cod. sec. | NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI<br>1- Classificazione Civiltistica<br>2- Descrizione<br>3- Indirizzo / N° Civico<br>4- Località<br>5- Destinazione Urbanistica<br>6- Destinazione d'uso | DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO  |                                |   | VINCOLI / CONCESSIONARI           |   | VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE |  |
|------------------|--|--|--------------------------------|---|-----------------------------------|---|---------------------------------|--|
|                  |  | 1- Superficie<br>2- Natura Provenienza<br>3- Notaio Rogante<br>4- N° di Rep. Gen.<br>6- N° di Tras. Cons | 5 - Data Atto<br>7- Data Tras. | 1- Natura vincoli e servitù<br>2- Notaio Rogante<br>3- N° di Rep Gener<br>5- Natura Concessione<br>6- Conduttore<br>7- N° Contratto | 4- Data Atto<br>8- Data Contratto | 1- Valore Legale Iniziale<br>2- Importo Complessivo Manutenzioni<br>3- Cat. ammortamento / % di Amm<br>4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare<br>5- Note<br>6- Note |                                 |  |
| 1262<br>0        | 1- Impianti sportivi<br>2- CENTRO SPORTIVO "GATTA"<br>3- VIA GATTA<br>4- LOCALITA" GATTA<br>5-<br>6- SPOGLIATOI E CAMPO SPORTIVO   | 1- 127<br>2- EDIFICAZIONE DIRETTA<br>3-<br>4-<br>6-  | 5-<br>7-                       | 1-<br>2-<br>3-<br>5-<br>6-<br>7-  | 4-<br>8-                          | 1- 32.795,01<br>2- 470.201,47<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 346.862,83<br>5- FABBRICATO NON CENSITO NCEU   |                                 |  |
| 1264<br>0        | 1- Fabbricati ad uso abitativo<br>2- EX CASA ARGENTINI<br>3- VIA XXV APRILE<br>4- CASTELNOVO NE" MONTI<br>5-<br>6- APPARTAMENTI PER ANZIANI - CENTRO GIOVANI                                       | 1- 390<br>2- EDIFICAZIONE DIRETTA<br>3-<br>4-<br>6-  | 5-<br>7-                       | 1-<br>2-<br>3-<br>5-<br>6-<br>7-  | 4-<br>8-                          | 1- 194.518,94<br>2- 931.042,42<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 602.430,17<br>5- IMMOBILE RISTRUTTURATO NEL CORSO DELLA RISTRUTTURAZIONE ABBATTUTO L'IMMOBILE EX OMNI             |                                 |  |
| 1265<br>0        | 1- Fabbricati ad uso strumentale<br>2- EX SCUOLA ELEMENTARE<br>3- VIA MULINO ZANNONI<br>4- LOCALITA" GOMBIO<br>5-<br>6- CIRCOLO ARCI "GOMBIO"  | 1- 222<br>2- EDIFICAZIONE DIRETTA<br>3-<br>4-<br>6- 0  | 5-<br>7-                       | 1-<br>2-<br>3-<br>5-<br>6-<br>7-  | 4-<br>8-                          | 1- 79.631,46<br>2- 138.010,18<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 124.743,98<br>5- NON CENSITA NCEU - AL CATASTO TERRENI RISULTA COME FABBRICATO RURALE-                             |                                 |  |
| 1266<br>0        | 1- Fabbricati ad uso strumentale<br>2- EX SCUOLA ELEMENTARE<br>3- VIA CA' DEL CAVO<br>4- LOCALITA" QUARQUA<br>5-<br>6- CIRCOLO ARCI "DELL'EREMITA"   | 1- 150<br>2- EDIFICAZIONE DIRETTA<br>3-<br>4-<br>6-  | 5-<br>7-                       | 1-<br>2-<br>3-<br>5-<br>6-<br>7-  | 4-<br>8-                          | 1- 54.279,62<br>2- 0,00<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 21.060,48<br>5- NON CENSITA NCEU - AL CATASTO TERRENI RISULTA COME FABBRICATO RURALE-                                    |                                 |  |
| 1267<br>0        | 1- Fabbricati ad uso strumentale<br>2- EX SCUOLA ELEMENTARE<br>3- VIA BORGO CHIESA<br>4- LOCALITA" COSTA DE GRASSI<br>5-<br>6- CIRCOLO ARCI "AL PALAZZO"   | 1- 240<br>2- EDIFICAZIONE DIRETTA<br>3-<br>4-<br>6- 0  | 5-<br>7-                       | 1-<br>2-<br>3-<br>5-<br>6-<br>7-  | 4-<br>8-                          | 1- 111.151,85<br>2- 0,00<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 43.126,83<br>5- NON CENSITA AL NCEU - AL CATASTO TERRENI RISULTA COME FABBRICATO URBANO D'ACCERTARE-                    |                                 |  |
| 1268<br>0        | 1- Beni immobili n.a.c.<br>2- EX CONSORZIO AGRARIO<br>3- P.LE MATTEOTTI G.<br>4- CASTELNOVO NE" MONTI<br>5-<br>6- ATTUALMENTE NON UTILIZZATO   | 1- 829<br>2- ACQUISTO<br>3- MARICONDA GENNARO<br>4- 32636<br>6- 4821                                     | 5- 18/04/1996<br>7- 16/05/1996 | 1-<br>2-<br>3-<br>5-<br>6-<br>7-  | 4-<br>8-                          | 1- 184.375,11<br>2- 0,00<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 71.537,61<br>5- VALORE AL COSTO -TRAS. N 4821 DEL 16.05.1996  |                                 |  |

Ente : **Comune di Castelnuovo nè Monti**

Anno : **2018**

| Cod<br>Cod. sec. | NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI<br>1- Classificazione Civiltistica<br>2- Descrizione<br>3- Indirizzo / N° Civico<br>4- Località<br>5- Destinazione Urbanistica<br>6- Destinazione d'uso | DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO  |   | VINCOLI / CONCESSIONARI   |  | VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE   |  |  |  |
|------------------|--|--|---|---|--|---|--|--|--|
|                  |  | 1- Superficie<br>2- Natura Provenienza<br>3- Notaio Rogante<br>4- N° di Rep. Gen.<br>6- N° di Tras. Cons | 5- Data Atto<br>7- Data Tras.                                       | 1- Natura vincoli e servitù<br>2- Notaio Rogante<br>3- N° di Rep Gener<br>5- Natura Concessione<br>6- Conduttore<br>7- N° Contratto | 4- Data Atto<br>8- Data Contratto      | 1- Valore Legale Iniziale<br>2- Importo Complessivo Manutenzioni<br>3- Cat. ammortamento / % di Amm<br>4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare<br>5- Note<br>6- Note |  |  |  |
| 1269<br>0        | 1- Fabbricati ad uso strumentale<br>2- EX AMBULATORIO MEDICO<br>3- P.LE MATTEOTTI G.<br>4- CASTELNOVO NE" MONTI<br>5-<br>6- SEDE CAI ED ASSOCIAZIONI   | 7  | 1- 114<br>2- ANTICO POSSESSO<br>3-<br>4-<br>6- 0                    | 5-<br>7-  | 1-<br>2-<br>3-<br>4-<br>5-<br>6-<br>7- | 4-<br>8-  | 1- 29.438,04<br>2- 0,00<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 11.421,98<br>5- NON CENISTO AL NCEU AL CATASTO TERRENI RISULTA COME FABBR. URBANO D'ACCERTARE - COMPRESO MAPP. 435-CONCESSIONE SCI NORDICO GC. 125/2015 |  |  |
| 1271<br>0        | 1- Fabbricati ad uso commerciale<br>2- NEGOZI<br>3- P.ZZA PERETTI<br>4- CASTELNOVO NE" MONTI<br>5-<br>6- NEGOZI E URBANIZZAZIONI CENTRO COMM. NATURALE   | 9  | 1- 101<br>2- EDIFICAZIONE DIRETTA<br>3-<br>4-<br>6- 0               | 5-<br>7-  | 1-<br>2-<br>3-<br>4-<br>5-<br>6-<br>7- | 4-<br>8-  | 1- 34.361,69<br>2- 328.358,95<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 210.610,14<br>5- CEDUTI TRAS. 25441/2008 SUB. 10-11-12-13-14  |  |  |
| 1273<br>0        | 1- Fabbricati ad uso abitativo<br>2- FABBRICATO ALLOGGI<br>3- VIA I MAGGIO<br>4- CASTELNOVO NE" MONTI<br>5-<br>6- N°8 ALLOGGI  | 3  | 1- 1014<br>2- EDIFICAZIONE DIRETTA<br>3-<br>4-<br>6-                | 5-<br>7-  | 1-<br>2-<br>3-<br>4-<br>5-<br>6-<br>7- | 4-<br>8-  | 1- 250.998,03<br>2- 108.126,55<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 170.814,56<br>5- IL PORTICATO E' ADIBITO A LAVATOIO PUBBLICO   |  |  |
| 1277             | 1- Impianti sportivi<br>2- IMPIANTO ATLETICA LEGGERA "CENTRO CONI"<br>3- VIA F.LLI CERVI<br>4- CASTELNOVO NE" MONTI<br>5-<br>6- PISTA ATLETICA E SERVIZI ANNESSI                                   |  | 1-<br>2- COSTRUZIONE<br>3-<br>4-<br>6-                              | 5-<br>7-  | 1-<br>2-<br>3-<br>4-<br>5-<br>6-<br>7- | 4-<br>8-  | 1- 0,00<br>2- 988.500,79<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 575.269,79<br>5- DA VERIFICARE DATI CATASTALI E SUPERFICIE - PROPRIETA' INTESATA ALLA COMUNITA' MONTANA  |  |  |
| 1278             | 1- Fabbricati ad uso scolastico<br>2- SCUOLA MATERNA<br>3- VIA MAZZINI G.<br>4- FRAZIONE FELINA<br>5-<br>6-  | 9  | 1- 2.717<br>2- COMPRAVENDITA<br>3- MANZINI GIORGIA<br>4- 1590<br>6- | 5- 10/01/2002<br>7-   | 1-<br>2-<br>3-<br>4-<br>5-<br>6-<br>7- | 4-<br>8-  | 1- 160.101,64<br>2- 691.960,08<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 487.099,03<br>5-   |  |  |
| 1279<br>0        | 1- Fabbricati ad uso scolastico<br>2- I.P.S.I.A. LOMBARDINI<br>3- VIA MORANDI R.<br>4- CASTELNOVO NE" MONTI<br>5-<br>6- ISTITUTO SECONDARIO SUPERIORE  |  | 1-<br>2- USUCAPIONE INVERSO<br>3- DELIBERA DI C.C.<br>4- 13<br>6-   | 5- 04/04/2001<br>7-   | 1-<br>2-<br>3-<br>4-<br>5-<br>6-<br>7- | 4-<br>8-  | 1- 356.703,12<br>2- 7.077,46<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 198.417,59<br>5- ATTO DA PERFEZIONARE  |  |  |

Ente : **Comune di Castelnuovo nè Monti**

Anno : **2018**

| Cod<br>Cod. sec. | NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI<br>1- Classificazione Civiltistica<br>2- Descrizione<br>3- Indirizzo / N° Civico<br>4- Località<br>5- Destinazione Urbanistica<br>6- Destinazione d'uso                      | DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO  |  | VINCOLI / CONCESSIONARI   |  | VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE   |   |  |  |
|------------------|---|--|--|---|--|---|---|--|--|
|                  |   | 1- Superficie<br>2- Natura Provenienza<br>3- Notaio Rogante<br>4- N° di Rep. Gen.<br>6- N° di Tras. Cons | 5 - Data Atto<br>7- Data Tras.   | 1- Natura vincoli e servitù<br>2- Notaio Rogante<br>3- N° di Rep Gener<br>5- Natura Concessione<br>6- Conduttore<br>7- N° Contratto | 4- Data Atto<br>8- Data Contratto      | 1- Valore Legale Iniziale<br>2- Importo Complessivo Manutenzioni<br>3- Cat. ammortamento / % di Amm<br>4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare<br>5- Note<br>6- Note |   |  |  |
| 1280             | 1- Impianti sportivi<br>2- CENTRO MEDICINA SPORTIVA<br>3- VIA F.LLI CERVI<br>4- CASTELNOVO NE" MONTI<br>5-<br>6-  | 6/B  | 1-<br>2- EDIFICAZIONE DIRETTA<br>3-<br>4-<br>5-<br>6-                      | 5-<br>7-  | 1-<br>2-<br>3-<br>4-<br>5-<br>6-<br>7- | 4-<br>8-  | 1- 0,00<br>2- 159.818,92<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 95.274,07<br>5- LOCALI PRESSO IL CENTRO SPORTIVO CONI   |  |  |
| 1281<br>0        | 1- Musei, teatri e biblioteche di valore culturale, storico ed arti<br>2- PALAZZO DUCALE<br>3- VIA ROMA<br>4- CASTELNOVO NE" MONTI<br>5- ATTREZZATURE PUBBLICHE<br>6- ISTITUTO MERULO/SERVIZI SOCIALI/BIBLIOTECA/VIGILI | 12-14  | 1- 3.500<br>2- COMPRAVENDITA<br>3- MANZINI GIORGIA<br>4- 6411<br>6- 15353  | 5- 28/05/2003<br>7- 17/06/2003  | 1-<br>2-<br>3-<br>4-<br>5-<br>6-<br>7- | 4-<br>8-  | 1- 0,00<br>2- 2.125.256,44<br>3- BENI NON SOGGETTI AD AMMORTAMENTO / 0<br>4- 1.429.418,11<br>5- LOCALI AL 2° PIANO CONCESSI IN USO ALLA CROCE VERDE PER 5 ANNI GIUSTO DELIBERA DI GM.95 DEL 10/10/2013 - LOCALE POP CONCESSO IN USO GRATUITO PER 10 ANNI LEPIDA SPA GC. 108/2014 - LOCALI AL PT. 2° PIANO IN USO PER 4 ANNI GC. 17/2015 |  |  |
| 1282             | 1- Beni immobili n.a.c.<br>2- BAGNO PUBBLICO "PIETRA BISMANTOVA"<br>3- VIA GINEPRETO<br>4- CASTELNOVO NE" MONTI<br>5-<br>6-   |  | 1-<br>2- COMPRAVENDITA<br>3- FATUZZO ANDREA<br>4- 4924<br>6- 6078          | 5- 17/03/2014<br>7- 11/04/2014  | 1-<br>2-<br>3-<br>4-<br>5-<br>6-<br>7- | 4-<br>8-  | 1- 54.003,46<br>2- 117.368,78<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 106.948,59<br>5- EDIFICATO A CURA DEL COMUNE SU AREA DI PROPRIETA" DELLA PARROCCHIA ACQUISITA NEL 2014   |  |  |
| 1285<br>0        | 1- Beni immobili n.a.c.<br>2- EX CINEMA TEATRO<br>3- VIA F.LLI KENNEDY<br>4- FRAZIONE FELINA<br>5-<br>6- ATTUALMENTE NON UTILIZZATO   | 39   | 1-<br>2- COMPRAVENDITA<br>3- MANZINI GIORGIA<br>4- 19276<br>6- 12560       | 5- 30/04/2009<br>7- 27/05/2009  | 1-<br>2-<br>3-<br>4-<br>5-<br>6-<br>7- | 4-<br>8-  | 1- 518.930,30<br>2- 0,00<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 388.159,84<br>5-  |  |  |
| 1286             | 1- Fabbricati ad uso strumentale<br>2- CENTRO FIERA/CENTRO PROTEZIONE CIVILE<br>3- VIA DEI PARTIGIANI<br>4- CASTELNOVO NE" MONTI<br>5- ATTREZZATURE PUBBLICHE<br>6- CENTRO FIERA/CENTRO SOCIALE "INSIEME"               | 12   | 1- 305<br>2- COMPRAVENDITA<br>3- ZANICHELLI LUIGI<br>4- 106251<br>6- 19620 | 5- 06/09/2010<br>7- 08/09/2010  | 1-<br>2-<br>3-<br>4-<br>5-<br>6-<br>7- | 4-<br>8-  | 1- 0,00<br>2- 471.093,68<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 381.893,15<br>5- OPERA REALIZZATA DALLA COMUNITA" MONATANA QUOTA A PARTE FINANZIATA DAL COMUNE DI CASTELNOVO  |  |  |
| 1287             | 1- Impianti sportivi<br>2- CENTRO SPORTIVO POLUNZIONALE "ONDA DELLA PIE<br>3- VIA ENZO FERRARI<br>4- CASTELNOVO NE" MONTI<br>5- ATTREZZATURE PUBBLICHE<br>6- PISCINE/CENTRO BENESSERE/BAR RISTORANTE E ANNE             | 2/A  | 1-<br>2- PROJECT FINANCING<br>3-<br>4-<br>5-<br>6-                         | 5-<br>7-  | 1-<br>2-<br>3-<br>4-<br>5-<br>6-<br>7- | 4-<br>8-  | 1- 0,00<br>2- 2.544.520,97<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 1.959.281,06<br>5- CENSITO NCEU CONFORME ALLO STATO DEI LUOGHI  |  |  |

Ente : **Comune di Castelnuovo nè Monti**

Anno : **2018**

| Cod<br>Cod. sec. | NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI<br>1- Classificazione Civiltica<br>2- Descrizione<br>3- Indirizzo / N° Civico<br>4- Località<br>5- Destinazione Urbanistica<br>6- Destinazione d'uso | DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO  |                                |   | VINCOLI / CONCESSIONARI           |   | VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE |  |
|------------------|---|--|--------------------------------|---|-----------------------------------|---|---------------------------------|--|
|                  |   | 1- Superficie<br>2- Natura Provenienza<br>3- Notaio Rogante<br>4- N° di Rep. Gen.<br>6- N° di Tras. Cons       | 5 - Data Atto<br>7- Data Tras. | 1- Natura vincoli e servitù<br>2- Notaio Rogante<br>3- N° di Rep Gener<br>5- Natura Concessione<br>6- Conduttore<br>7- N° Contratto | 4- Data Atto<br>8- Data Contratto | 1- Valore Legale Iniziale<br>2- Importo Complessivo Manutenzioni<br>3- Cat. ammortamento / % di Amm<br>4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare<br>5- Note<br>6- Note   |                                 |  |
| 1288             | 1- Beni immobili n.a.c.<br>2- BAGNO PUBBLICO<br>3- PIAZZA PERETTI<br>4- CASTELNUOVO NE" MONTI<br>5- ATTREZZATURE PUBBLICHE<br>6-  | 1- 10<br>2- EDIFICAZIONE DIRETTA<br>3-<br>4-<br>6-   | 5-<br>7-                       | 1-<br>2-<br>3-<br>4-<br>5-<br>6-<br>7-  | 4-<br>8-                          | 1- 0,00<br>2- 29.161,31<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 22.454,19<br>5- NEL COMPLESSO CENTRO COMMERCIALE NATURALE  |                                 |  |
| 1289             | 1- Beni immobili n.a.c.<br>2- AUTORIMESSA<br>3- VIA PRIMO MAGGIO<br>4- CASTELNUOVO NE" MONTI<br>5-<br>6- AUTORIMESSA COLLETTIVA INTERRATA   | 1- 510<br>2- CESSIONE DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO<br>3- LO BUONO EMANUELA<br>4- 12395<br>6- 6134           | 5- 05/04/2012<br>7- 11/04/2012 | 1-<br>2-<br>3-<br>4-<br>5-<br>6-<br>7-  | 4-<br>8-                          | 1- 136.400,00<br>2- 0,00<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 114.303,20<br>5- INSERITO AL VALORE DEL COMPUTO METRICO   |                                 |  |
| 1291             | 1- Fabbricati ad uso scolastico<br>2- ASILO NIDO<br>3- VIA F.LLI CERVI<br>4- CASTELNUOVO NE" MONTI<br>5-<br>6-  | 1- 700<br>2- EDIFICAZIONE DIRETTA<br>3-<br>4-<br>6-  | 5-<br>7-                       | 1-<br>2-<br>3-<br>4-<br>5-<br>6-<br>7-  | 4-<br>8-                          | 1- 0,00<br>2- 1.117.437,47<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 994.519,41<br>5- NUOVO ASILO NIDO INAUGURATO NEL 2014   |                                 |  |
| 1292             | 1- Beni immobili n.a.c.<br>2- FONTANA<br>3- VIA MICHELI<br>4- CASTELNUOVO NE" MONTI<br>5-<br>6-   | 1-<br>2- ANTICO POSSESSO<br>3-<br>4-<br>6-   | 5-<br>7-                       | 1-<br>2-<br>3-<br>4-<br>5-<br>6-<br>7-  | 4-<br>8-                          | 1- 0,00<br>2- 71.769,83<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 66.028,27<br>5- DA VERIFICARE DATI CATASTALI   |                                 |  |
| 1294             | 1- Fabbricati ad uso commerciale<br>2- FABBRICATO "EX CO.GE.LO.R"<br>3- VIA ROMA<br>4- CASTELNUOVO NE" MONTI<br>5-<br>6- CINEMA TEATRO - BAR E NEGOZIO  | 1- 2.159<br>2- ASSEGNAZIONE A SOCIO PER SCIOGLIMETO SOCIETA"<br>3- MANFREDINI FEDERICO<br>4- 13705<br>6- 21533 | 5- 28/12/2015<br>7- 31/12/2015 | 1-<br>2-<br>3-<br>4-<br>5-<br>6-<br>7-  | 4-<br>8-                          | 1- 0,00<br>2- 1.043.728,41<br>3- FABBRICATI / 2<br>4- 1.001.204,17<br>5- IN COMPROPRIETA" CON L'UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELL'APPENNINO REGGIANO QUOTA COMUNE 60,89/100 - DA VERIFICARE VALORI DA ISCRIVERSI A CESPITE |                                 |  |

**TOTALE VALORE RESIDUO**

**19.796.985,19**

Il presente Registro si compone di n° **7** pagine da pag. **1** a pag. **7**

# DATI CATASTALI - FABBRICATI

| <i>Codice</i>        | <i>Descrizione del Fabbricato</i>         |                |               |            | <i>Indirizzo</i>        |            |                       |             | <i>Civico</i> |           |                |  |
|----------------------|---|----------------|---------------|------------|-------------------------|------------|-----------------------|-------------|---------------|-----------|----------------|--|
| <b>1.241</b>         | <b>PALAZZO MUNICIPALE</b>                 |                |               |            | <b>P.ZZA GRAMSCI A.</b> |            |                       |             | <b>1</b>      |           |                |  |
| <i>DATI N.C.E.U.</i> |   |                |               |            |                         |            |                       |             |               |           |                |  |
| <i>Cod</i>           | <i>Sez. Censuaria</i>                     | <i>Partita</i> | <i>Foglio</i> | <i>Sub</i> | <i>Particella</i>       | <i>Sub</i> | <i>Categoria - CI</i> | <i>Vani</i> | <i>Mq</i>     | <i>Mc</i> | <i>Rendita</i> |  |
| 1                    | CASTELNOVO NE' MONTI                      | 2375           | 37            |            | 282                     | 82         | B/4-U                 | 0           | 0             | 4089      | 5.279,47       |  |
| <b>1.243</b>         | <b>SCUOLA MEDIA "BISMANTOVA"</b>          |                |               |            | <b>VIA U.SOZZI</b>      |            |                       |             | <b>1</b>      |           |                |  |
| <i>DATI N.C.E.U.</i> |   |                |               |            |                         |            |                       |             |               |           |                |  |
| <i>Cod</i>           | <i>Sez. Censuaria</i>                     | <i>Partita</i> | <i>Foglio</i> | <i>Sub</i> | <i>Particella</i>       | <i>Sub</i> | <i>Categoria - CI</i> | <i>Vani</i> | <i>Mq</i>     | <i>Mc</i> | <i>Rendita</i> |  |
| 1243                 | CASTELNOVO NE' MONTI                      | 0              | 50            |            | 6                       |            | B/5-U                 | 0           | 0             | 15924     | 20.560,11      |  |
| <b>1.244</b>         | <b>ISTITUTO COMPRENSIVO "FELINA"</b>      |                |               |            | <b>VIA FONTANESI W.</b> |            |                       |             | <b>13</b>     |           |                |  |
| <i>DATI N.C.E.U.</i> |   |                |               |            |                         |            |                       |             |               |           |                |  |
| <i>Cod</i>           | <i>Sez. Censuaria</i>                     | <i>Partita</i> | <i>Foglio</i> | <i>Sub</i> | <i>Particella</i>       | <i>Sub</i> | <i>Categoria - CI</i> | <i>Vani</i> | <i>Mq</i>     | <i>Mc</i> | <i>Rendita</i> |  |
| 1244                 | CASTELNOVO NE' MONTI                      | 0              | 31            |            | 493                     |            | B/5-U                 | 0           | 0             | 6975      | 9.005,70       |  |
| <b>1.245</b>         | <b>SCUOLA ELEMENTARE "GIOVANNI XXIII"</b> |                |               |            | <b>VIA DANTE</b>        |            |                       |             | <b>8</b>      |           |                |  |
| <i>DATI N.C.E.U.</i> |   |                |               |            |                         |            |                       |             |               |           |                |  |
| <i>Cod</i>           | <i>Sez. Censuaria</i>                     | <i>Partita</i> | <i>Foglio</i> | <i>Sub</i> | <i>Particella</i>       | <i>Sub</i> | <i>Categoria - CI</i> | <i>Vani</i> | <i>Mq</i>     | <i>Mc</i> | <i>Rendita</i> |  |
| 1245                 | CASTELNOVO NE' MONTI                      | 16007          | 39            |            | 362                     |            | B/5-U                 | 0           | 0             | 0         | 0,00           |  |
| <b>1.246</b>         | <b>SCUOLA ELEMENTARE "PEEP"</b>           |                |               |            | <b>VIA F.LLI CERVI</b>  |            |                       |             | <b>2</b>      |           |                |  |
| <i>DATI N.C.E.U.</i> |   |                |               |            |                         |            |                       |             |               |           |                |  |
| <i>Cod</i>           | <i>Sez. Censuaria</i>                     | <i>Partita</i> | <i>Foglio</i> | <i>Sub</i> | <i>Particella</i>       | <i>Sub</i> | <i>Categoria - CI</i> | <i>Vani</i> | <i>Mq</i>     | <i>Mc</i> | <i>Rendita</i> |  |

# DATI CATASTALI - FABBRICATI

|      |                      |      |    |     |       |   |   |   |      |
|------|----------------------|------|----|-----|-------|---|---|---|------|
| 1246 | CASTELNOVO NE' MONTI | 2258 | 40 | 195 | B/5-U | 0 | 0 | 0 | 0,00 |
|------|----------------------|------|----|-----|-------|---|---|---|------|

| Codice | Descrizione del Fabbricato | Indirizzo       | Civico |
|--------|----------------------------|-----------------|--------|
| 1.248  | SCUOLA MATERNA "PEEP"      | VIA F.LLI CERVI | 6      |

### DATI N.C.E.U.

| Cod  | Sez. Censuaria       | Partita | Foglio | Sub | Particella | Sub | Categoria - CI | Vani | Mq | Mc   | Rendita  |
|------|----------------------|---------|--------|-----|------------|-----|----------------|------|----|------|----------|
| 1337 | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 40     |     | 376        |     | B/5-U          | 0    | 0  | 6781 | 8.755,22 |

| Codice | Descrizione del Fabbricato   | Indirizzo | Civico |
|--------|------------------------------|-----------|--------|
| 1.249  | CENTRO CULTURALE POLIVALENTE | VIA ROMA  | 4      |

### DATI N.C.E.U.

| Cod  | Sez. Censuaria       | Partita | Foglio | Sub | Particella | Sub | Categoria - CI | Vani | Mq | Mc   | Rendita  |
|------|----------------------|---------|--------|-----|------------|-----|----------------|------|----|------|----------|
| 1249 | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 39     |     | 251        | 1   | C/2-1          | 0    | 28 | 0    | 62,18    |
| 1250 | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 39     |     | 251        | 2   | C/2-1          | 0    | 26 | 0    | 57,74    |
| 1251 | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 39     |     | 251        | 3   | B/5-U          | 0    | 0  | 4188 | 5.407,29 |
| 1252 | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 39     |     | 251        | 4   | A/4-1          | 4    | 0  | 0    | 140,48   |

| Codice | Descrizione del Fabbricato               | Indirizzo       | Civico |
|--------|--|-----------------|--------|
| 1.250  | RESIDENZA SOCIO ASSISTENZIALE "I RONCHI" | V.LE BISMANTOVA | 18/1   |

### DATI N.C.E.U.

| Cod | Sez. Censuaria       | Partita | Foglio | Sub | Particella | Sub | Categoria - CI | Vani | Mq | Mc    | Rendita   |
|-----|----------------------|---------|--------|-----|------------|-----|----------------|------|----|-------|-----------|
| 1   | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 51     |     | 772        | 1   | B/2-U          | 0    | 0  | 14209 | 13.942,87 |
| 2   | CASTELNOVO NE' MONTI |         | 51     |     | 861        |     |                |      |    |       | 0,00      |

### DATI N.C.T.

| Cod | Sez. Censuaria.      | Partita | Foglio | Sub | Particella | Sub | Superficie | Qualità     | CI | Redd. Agr. | Redd. Dom. |
|-----|----------------------|---------|--------|-----|------------|-----|------------|-------------|----|------------|------------|
| 1   | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 5      |     | 7          |     |            | RELIT STRAD | 0  |            |            |

| Codice | Descrizione del Fabbricato | Indirizzo              | Civico |
|--------|----------------------------|------------------------|--------|
| 1.251  | VILLA DELLE GINESTRE       | VIA MATILDE DI CANOSSA | 1/A    |

## DATI CATASTALI - FABBRICATI

### DATI N.C.E.U.

| Cod | Sez. Censuaria       | Partita | Foglio | Sub | Particella | Sub | Categoria - CI | Vani | Mq  | Mc   | Rendita  |
|-----|----------------------|---------|--------|-----|------------|-----|----------------|------|-----|------|----------|
| 1   | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 39     |     | 610        | 1   | C/1-5          | 0    | 234 | 0    | 2.960,85 |
| 2   | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 39     |     | 610        | 2   | B/1-1          | 0    | 0   | 5449 | 3.939,84 |

### DATI N.C.T.

| Cod | Sez. Censuaria.      | Partita | Foglio | Sub | Particella | Sub | Superficie | Qualità     | CI | Redd. Agr. | Redd. Dom. |
|-----|----------------------|---------|--------|-----|------------|-----|------------|-------------|----|------------|------------|
| 1   | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 39     |     | 610        |     |            | RELIT STRAD | 0  |            |            |

| Codice | Descrizione del Fabbricato | Indirizzo   | Civico |
|--------|----------------------------|-------------|--------|
| 1.252  | CASA MARTINO               | VIA KENNEDY | 107    |

### DATI N.C.E.U.

| Cod  | Sez. Censuaria       | Partita | Foglio | Sub | Particella | Sub | Categoria - CI | Vani | Mq  | Mc | Rendita  |
|------|----------------------|---------|--------|-----|------------|-----|----------------|------|-----|----|----------|
| 1252 | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 33     |     | 1          | 1   | C/2-2          | 0    | 28  | 0  | 73,75    |
| 1253 | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 33     |     | 1          | 4   | C/1-3          | 0    | 114 | 0  | 1.059,77 |
| 1254 | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 33     |     | 1          | 5   | A/3-2          | 14,5 | 0   | 0  | 1.010,96 |

| Codice | Descrizione del Fabbricato | Indirizzo | Civico |
|--------|----------------------------|-----------|--------|
| 1.254  | FABBRICATO EX PRETURA      | VIA ROMA  | 7      |

### DATI N.C.E.U.

| Cod  | Sez. Censuaria       | Partita | Foglio | Sub | Particella | Sub | Categoria - CI | Vani | Mq | Mc   | Rendita  |
|------|----------------------|---------|--------|-----|------------|-----|----------------|------|----|------|----------|
| 1254 | CASTELNOVO NE' MONTI | 112     | 39     |     | 245        | 3   | B/4-U          | 0    | 0  | 2777 | 3.585,50 |

| Codice | Descrizione del Fabbricato     | Indirizzo  | Civico |
|--------|--------------------------------|------------|--------|
| 1.255  | CASA PARTORIENTI "LA VILLETTA" | VIA BOSCHI | 24     |

### DATI N.C.E.U.

| Cod  | Sez. Censuaria       | Partita | Foglio | Sub | Particella | Sub | Categoria - CI | Vani | Mq | Mc  | Rendita |
|------|----------------------|---------|--------|-----|------------|-----|----------------|------|----|-----|---------|
| 1255 | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 39     |     | 646        | 7   | B/4-U          | 0    | 0  | 635 | 819,88  |

# DATI CATASTALI - FABBRICATI

| <i>Codice</i>        | <i>Descrizione del Fabbricato</i> |         |        |     |            | <i>Indirizzo</i>       |                |             |     |            | <i>Civico</i> |
|----------------------|-----------------------------------|---------|--------|-----|------------|------------------------|----------------|-------------|-----|------------|---------------|
| 1.256                | APPARTAM. CUSTODE (MUNICIPIO)     |         |        |     |            | P.ZZA GRAMSCI A.       |                |             |     |            | 1             |
| <i>DATI N.C.E.U.</i> |                                   |         |        |     |            |                        |                |             |     |            |               |
| Cod                  | Sez. Censuaria                    | Partita | Foglio | Sub | Particella | Sub                    | Categoria - CI | Vani        | Mq  | Mc         | Rendita       |
| 1256                 | CASTELNOVO NE' MONTI              | 2375    | 37     |     | 282        | 62                     | A/2-2          | 4           | 0   | 0          | 330,53        |
| 1257                 | CASTELNOVO NE' MONTI              | 2375    | 37     |     | 282        | 107                    | C/6-2          | 0           | 48  | 0          | 247,90        |
| <i>Codice</i>        | <i>Descrizione del Fabbricato</i> |         |        |     |            | <i>Indirizzo</i>       |                |             |     |            | <i>Civico</i> |
| 1.257                | PALAZZETTO DELLO SPORT            |         |        |     |            | VIA F.LLI CERVI        |                |             |     |            | 2             |
| <i>DATI N.C.E.U.</i> |                                   |         |        |     |            |                        |                |             |     |            |               |
| Cod                  | Sez. Censuaria                    | Partita | Foglio | Sub | Particella | Sub                    | Categoria - CI | Vani        | Mq  | Mc         | Rendita       |
| 1257                 | CASTELNOVO NE' MONTI              | 2258    | 40     |     | 189        |                        | C/4-U          | 0           | 0   | 0          | 0,00          |
| <i>Codice</i>        | <i>Descrizione del Fabbricato</i> |         |        |     |            | <i>Indirizzo</i>       |                |             |     |            | <i>Civico</i> |
| 1.259                | PALESTRA                          |         |        |     |            | VIA FONTANESI W.       |                |             |     |            |               |
| <i>DATI N.C.E.U.</i> |                                   |         |        |     |            |                        |                |             |     |            |               |
| Cod                  | Sez. Censuaria                    | Partita | Foglio | Sub | Particella | Sub                    | Categoria - CI | Vani        | Mq  | Mc         | Rendita       |
| 1259                 | CASTELNOVO NE' MONTI              | 0       | 31     |     | 494        |                        | C/4-U          | 0           | 829 | 0          | 2.117,47      |
| <i>Codice</i>        | <i>Descrizione del Fabbricato</i> |         |        |     |            | <i>Indirizzo</i>       |                |             |     |            | <i>Civico</i> |
| 1.260                | CENTRO SPORTIVO                   |         |        |     |            | VIA MARTIN LUTHER KING |                |             |     |            | SNC           |
| <i>DATI N.C.E.U.</i> |                                   |         |        |     |            |                        |                |             |     |            |               |
| Cod                  | Sez. Censuaria                    | Partita | Foglio | Sub | Particella | Sub                    | Categoria - CI | Vani        | Mq  | Mc         | Rendita       |
| 1339                 | CASTELNOVO NE' MONTI              | 0       | 50     |     | 699        |                        | C/4-U          | 0           | 596 | 0          | 1.539,04      |
| <i>DATI N.C.T.</i>   |                                   |         |        |     |            |                        |                |             |     |            |               |
| Cod                  | Sez. Censuaria.                   | Partita | Foglio | Sub | Particella | Sub                    | Superficie     | Qualità     | CI  | Redd. Agr. | Redd. Dom.    |
| 1                    | CASTELNOVO NE' MONTI              | 0       | 50     |     | 371        |                        | 0              | RELIT STRAD | 0   |            |               |
| 2                    | CASTELNOVO NE' MONTI              | 0       | 50     |     | 376        |                        | 0              | RELIT STRAD | 0   |            |               |

# DATI CATASTALI - FABBRICATI

| <i>Codice</i>        | <i>Descrizione del Fabbricato</i> |                |               |            |                   | <i>Indirizzo</i>      |                       |                |           |                   | <i>Civico</i>     |
|----------------------|-----------------------------------|----------------|---------------|------------|-------------------|-----------------------|-----------------------|----------------|-----------|-------------------|-------------------|
| <b>1.261</b>         | <b>CENTRO SPORTIVO "FELINA"</b>   |                |               |            |                   | <b>VIA TEGGE</b>      |                       |                |           |                   | <b>5</b>          |
| <i>DATI N.C.E.U.</i> |                                   |                |               |            |                   |                       |                       |                |           |                   |                   |
| <b>Cod</b>           | <b>Sez. Censuaria</b>             | <b>Partita</b> | <b>Foglio</b> | <b>Sub</b> | <b>Particella</b> | <b>Sub</b>            | <b>Categoria - Cl</b> | <b>Vani</b>    | <b>Mq</b> | <b>Mc</b>         | <b>Rendita</b>    |
| 1340                 | CASTELNOVO NE' MONTI              |                | 33            |            | 992               |                       | D/6                   | 0              | 0         | 0                 | 3.157,38          |
| 1341                 | CASTELNOVO NE' MONTI              | 0              | 33            |            | 993               |                       |                       | 0              | 0         | 0                 | 0,00              |
| 1342                 | CASTELNOVO NE' MONTI              | 0              | 33            |            | 994               |                       |                       | 0              | 0         | 0                 | 0,00              |
| 1343                 | CASTELNOVO NE' MONTI              | 0              | 33            |            | 997               |                       |                       | 0              | 0         | 0                 | 0,00              |
| 1344                 | CASTELNOVO NE' MONTI              | 0              | 33            |            | 998               |                       |                       | 0              | 0         | 0                 | 0,00              |
| <i>DATI N.C.E.U.</i> |                                   |                |               |            |                   |                       |                       |                |           |                   |                   |
| <b>Cod</b>           | <b>Sez. Censuaria</b>             | <b>Partita</b> | <b>Foglio</b> | <b>Sub</b> | <b>Particella</b> | <b>Sub</b>            | <b>Categoria - Cl</b> | <b>Vani</b>    | <b>Mq</b> | <b>Mc</b>         | <b>Rendita</b>    |
| 1341                 |                                   | 0              | 999           | 0          | 0                 | 0                     | NC                    | 0              | 0         | 0                 | 0,00              |
| <i>DATI N.C.T.</i>   |                                   |                |               |            |                   |                       |                       |                |           |                   |                   |
| <b>Cod</b>           | <b>Sez. Censuaria.</b>            | <b>Partita</b> | <b>Foglio</b> | <b>Sub</b> | <b>Particella</b> | <b>Sub</b>            | <b>Superficie</b>     | <b>Qualità</b> | <b>Cl</b> | <b>Redd. Agr.</b> | <b>Redd. Dom.</b> |
| 1                    | CASTELNOVO NE' MONTI              | 0              | 68            |            | 580               |                       | 0                     |                |           |                   |                   |
| 2                    | CASTELNOVO NE' MONTI              | 0              | 68            |            | 581               |                       | 0                     |                |           |                   |                   |
| 3                    | CASTELNOVO NE' MONTI              | 0              | 68            |            | 546               |                       | 0                     |                |           |                   |                   |
| 4                    | CASTELNOVO NE' MONTI              | 0              | 68            |            | 578               |                       | 0                     |                |           |                   |                   |
| 5                    | CASTELNOVO NE' MONTI              | 0              | 68            |            | 562               |                       | 0                     |                |           |                   |                   |
| <i>DATI N.C.E.U.</i> |                                   |                |               |            |                   |                       |                       |                |           |                   |                   |
| <b>Codice</b>        | <i>Descrizione del Fabbricato</i> |                |               |            |                   | <i>Indirizzo</i>      |                       |                |           |                   | <i>Civico</i>     |
| <b>1.264</b>         | <b>EX CASA ARGENTINI</b>          |                |               |            |                   | <b>VIA XXV APRILE</b> |                       |                |           |                   | <b>1</b>          |
| <i>DATI N.C.E.U.</i> |                                   |                |               |            |                   |                       |                       |                |           |                   |                   |
| <b>Cod</b>           | <b>Sez. Censuaria</b>             | <b>Partita</b> | <b>Foglio</b> | <b>Sub</b> | <b>Particella</b> | <b>Sub</b>            | <b>Categoria - Cl</b> | <b>Vani</b>    | <b>Mq</b> | <b>Mc</b>         | <b>Rendita</b>    |
| 1264                 | CASTELNOVO NE' MONTI              | 0              | 38            |            | 381               | 1                     | B/1                   | 0              | 0         | 2300              | 1.662,99          |
| 1265                 | CASTELNOVO NE' MONTI              | 0              | 38            |            | 381               | 2                     | B/1                   | 0              | 0         | 705               | 509,74            |

# DATI CATASTALI - FABBRICATI

| <i>Codice</i>        | <i>Descrizione del Fabbricato</i> | <i>Indirizzo</i>   |        |     |            |     |                |             |    |            |            | <i>Civico</i> |
|----------------------|-----------------------------------|--------------------|--------|-----|------------|-----|----------------|-------------|----|------------|------------|---------------|
| 1.265                | EX SCUOLA ELEMENTARE              | VIA MULINO ZANNONI |        |     |            |     |                |             |    |            |            | 6             |
| <i>DATI N.C.E.U.</i> |                                   |                    |        |     |            |     |                |             |    |            |            |               |
| Cod                  | Sez. Censuaria                    | Partita            | Foglio | Sub | Particella | Sub | Categoria - CI | Vani        | Mq | Mc         | Rendita    |               |
| 1342                 |                                   | 0                  | 999    | 0   | 0          | 0   | NC             | 0           | 0  | 0          | 0,00       |               |
| <i>DATI N.C.T.</i>   |                                   |                    |        |     |            |     |                |             |    |            |            |               |
| Cod                  | Sez. Censuaria.                   | Partita            | Foglio | Sub | Particella | Sub | Superficie     | Qualità     | CI | Redd. Agr. | Redd. Dom. |               |
| 1                    | CASTELNOVO NE' MONTI              | 2258               | 2      |     | 256        |     | 1400           | FABB RURALE | 0  |            |            |               |
| 1.266                | EX SCUOLA ELEMENTARE              | VIA CA' DEL CAVO   |        |     |            |     |                |             |    |            |            | 1             |
| <i>DATI N.C.E.U.</i> |                                   |                    |        |     |            |     |                |             |    |            |            |               |
| Cod                  | Sez. Censuaria                    | Partita            | Foglio | Sub | Particella | Sub | Categoria - CI | Vani        | Mq | Mc         | Rendita    |               |
| 1343                 |                                   | 0                  | 999    | 0   | 0          | 0   | NC             | 0           | 0  | 0          | 0,00       |               |
| <i>DATI N.C.T.</i>   |                                   |                    |        |     |            |     |                |             |    |            |            |               |
| Cod                  | Sez. Censuaria.                   | Partita            | Foglio | Sub | Particella | Sub | Superficie     | Qualità     | CI | Redd. Agr. | Redd. Dom. |               |
| 1                    | CASTELNOVO NE' MONTI              | 2258               | 29     |     | 476        |     |                | RELIT STRAD | 0  |            |            |               |
| 1.267                | EX SCUOLA ELEMENTARE              | VIA BORGO CHIESA   |        |     |            |     |                |             |    |            |            | 2             |
| <i>DATI N.C.E.U.</i> |                                   |                    |        |     |            |     |                |             |    |            |            |               |
| Cod                  | Sez. Censuaria                    | Partita            | Foglio | Sub | Particella | Sub | Categoria - CI | Vani        | Mq | Mc         | Rendita    |               |
| 1267                 | CASTELNOVO NE' MONTI              | 2258               | 70     | A   | 676        |     | C/1-7          | 0           | 0  | 0          | 0,00       |               |
| <i>DATI N.C.T.</i>   |                                   |                    |        |     |            |     |                |             |    |            |            |               |
| Cod                  | Sez. Censuaria.                   | Partita            | Foglio | Sub | Particella | Sub | Superficie     | Qualità     | CI | Redd. Agr. | Redd. Dom. |               |
|                      |                                   |                    |        |     |            |     |                |             |    |            |            |               |

# DATI CATASTALI - FABBRICATI

1 CASTELNOVO NE' MONTI 0 70 676 918 FU D ACCERT 0

| Codice | Descrizione del Fabbricato | Indirizzo         | Civico |
|--------|----------------------------|-------------------|--------|
| 1.268  | EX CONSORZIO AGRARIO       | P.LE MATTEOTTI G. | 8      |

### DATI N.C.E.U.

| Cod  | Sez. Censuaria       | Partita | Foglio | Sub | Particella | Sub | Categoria - CI | Vani | Mq | Mc | Rendita  |
|------|----------------------|---------|--------|-----|------------|-----|----------------|------|----|----|----------|
| 1268 | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 39     |     | 432        | 1   | D/8            | 0    | 0  | 0  | 2.061,00 |
| 1269 | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 39     |     | 432        | 2   | A/4-2          | 8    | 0  | 0  | 330,53   |

| Codice | Descrizione del Fabbricato | Indirizzo         | Civico |
|--------|----------------------------|-------------------|--------|
| 1.269  | EX AMBULATORIO MEDICO      | P.LE MATTEOTTI G. | 7      |

### DATI N.C.E.U.

| Cod  | Sez. Censuaria | Partita | Foglio | Sub | Particella | Sub | Categoria - CI | Vani | Mq | Mc | Rendita |
|------|----------------|---------|--------|-----|------------|-----|----------------|------|----|----|---------|
| 1344 |                | 0       | 999    | 0   | 0          | 0   | NC             | 0    | 0  | 0  | 0,00    |

### DATI N.C.T.

| Cod | Sez. Censuaria.      | Partita | Foglio | Sub | Particella | Sub | Superficie | Qualità     | CI | Redd. Agr. | Redd. Dom. |
|-----|----------------------|---------|--------|-----|------------|-----|------------|-------------|----|------------|------------|
| 1   | CASTELNOVO NE' MONTI | 2258    | 39     |     | 434        |     | 0          | FU D ACCERT | 0  |            |            |
| 2   | CASTELNOVO NE' MONTI | 2258    | 39     |     | 435        |     | 0          | FU D ACCERT | 0  |            |            |

| Codice | Descrizione del Fabbricato | Indirizzo     | Civico |
|--------|----------------------------|---------------|--------|
| 1.271  | NEGOZI                     | P.ZZA PERETTI | 9      |

### DATI N.C.E.U.

| Cod  | Sez. Censuaria       | Partita | Foglio | Sub | Particella | Sub | Categoria - CI | Vani | Mq | Mc | Rendita |
|------|----------------------|---------|--------|-----|------------|-----|----------------|------|----|----|---------|
| 1271 | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 39     |     | 693        | 7   | C/1-5          | 0    | 17 | 0  | 215,10  |
| 1272 | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 39     |     | 693        | 8   | C/1-5          | 0    | 9  | 0  | 113,88  |
| 1274 | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 39     |     | 693        | 9   | F/1            | 0    | 0  | 0  | 0,00    |
| 1275 | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 39     |     | 693        | 15  | C/1-7          | 0    | 8  | 0  | 137,17  |
| 1276 | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 39     |     | 693        | 16  | C/7-1          | 0    | 4  | 0  | 4,34    |
| 1277 | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 39     |     | 693        | 17  | C/7-1          | 0    | 4  | 0  | 4,34    |
| 1278 | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 39     |     | 693        | 18  | C/7-1          | 0    | 4  | 0  | 4,34    |

## DATI CATASTALI - FABBRICATI

|      |                      |   |    |     |    |     |   |   |      |
|------|----------------------|---|----|-----|----|-----|---|---|------|
| 1279 | CASTELNOVO NE' MONTI | 0 | 39 | 693 | 19 | F/1 | 0 | 0 | 0,00 |
| 1280 | CASTELNOVO NE' MONTI | 0 | 39 | 693 | 20 | F/1 | 0 | 0 | 0,00 |

|               |                                   |                  |               |
|---------------|-----------------------------------|------------------|---------------|
| <b>Codice</b> | <b>Descrizione del Fabbricato</b> | <b>Indirizzo</b> | <b>Civico</b> |
|---------------|-----------------------------------|------------------|---------------|

|              |                           |                     |          |
|--------------|---------------------------|---------------------|----------|
| <b>1.273</b> | <b>FABBRICATO ALLOGGI</b> | <b>VIA I MAGGIO</b> | <b>3</b> |
|--------------|---------------------------|---------------------|----------|

### DATI N.C.E.U.

| Cod  | Sez. Censuaria       | Partita | Foglio | Sub | Particella | Sub | Categoria - Cl | Vani | Mq | Mc | Rendita |
|------|----------------------|---------|--------|-----|------------|-----|----------------|------|----|----|---------|
| 1273 | CASTELNOVO NE' MONTI | 112     | 39     |     | 178        | 1   | A/4-1          | 5,5  | 0  | 0  | 193,15  |
| 1274 | CASTELNOVO NE' MONTI | 112     | 39     |     | 178        | 3   | A/4-1          | 10,5 | 0  | 0  | 368,75  |
| 1275 | CASTELNOVO NE' MONTI | 112     | 39     |     | 178        | 4   | E/3            |      | 0  | 0  | 0,00    |
| 1276 | CASTELNOVO NE' MONTI | 112     | 39     |     | 178        | 5   | E/9            |      | 0  | 0  | 0,00    |
| 1277 | CASTELNOVO NE' MONTI | 112     | 39     |     | 178        | 2   | A/4-1          | 3,5  | 0  | 0  | 122,92  |

|               |                                   |                  |               |
|---------------|-----------------------------------|------------------|---------------|
| <b>Codice</b> | <b>Descrizione del Fabbricato</b> | <b>Indirizzo</b> | <b>Civico</b> |
|---------------|-----------------------------------|------------------|---------------|

|              |  |                        |  |
|--------------|--|------------------------|--|
| <b>1.277</b> | <b>IMPIANTO ATLETICA LEGGERA "CENTRO CONI"</b> | <b>VIA F.LLI CERVI</b> |  |
|--------------|--|------------------------|--|

### DATI N.C.E.U.

| Cod  | Sez. Censuaria       | Partita | Foglio | Sub | Particella | Sub | Categoria - Cl | Vani | Mq | Mc | Rendita |
|------|----------------------|---------|--------|-----|------------|-----|----------------|------|----|----|---------|
| 1345 | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 40     |     | 392        |     | D/6            | 0    | 0  | 0  | 368,02  |

|               |                                   |                  |               |
|---------------|-----------------------------------|------------------|---------------|
| <b>Codice</b> | <b>Descrizione del Fabbricato</b> | <b>Indirizzo</b> | <b>Civico</b> |
|---------------|-----------------------------------|------------------|---------------|

|              |                       |                       |          |
|--------------|-----------------------|-----------------------|----------|
| <b>1.278</b> | <b>SCUOLA MATERNA</b> | <b>VIA MAZZINI G.</b> | <b>9</b> |
|--------------|-----------------------|-----------------------|----------|

### DATI N.C.E.U.

| Cod | Sez. Censuaria       | Partita | Foglio | Sub | Particella | Sub | Categoria - Cl | Vani | Mq | Mc   | Rendita  |
|-----|----------------------|---------|--------|-----|------------|-----|----------------|------|----|------|----------|
| 1   | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 32     |     | 156        | 1   | B/5-U          | 0    | 0  | 2037 | 2.630,05 |
| 2   | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 32     |     | 777        |     |                | 0    | 0  | 0    | 0,00     |

|               |                                   |                  |               |
|---------------|-----------------------------------|------------------|---------------|
| <b>Codice</b> | <b>Descrizione del Fabbricato</b> | <b>Indirizzo</b> | <b>Civico</b> |
|---------------|-----------------------------------|------------------|---------------|

|              |                              |                       |  |
|--------------|------------------------------|-----------------------|--|
| <b>1.279</b> | <b>I.P.S.I.A. LOMBARDINI</b> | <b>VIA MORANDI R.</b> |  |
|--------------|------------------------------|-----------------------|--|

### DATI N.C.E.U.

| Cod | Sez. Censuaria       | Partita | Foglio | Sub | Particella | Sub | Categoria - Cl | Vani | Mq | Mc   | Rendita  |
|-----|----------------------|---------|--------|-----|------------|-----|----------------|------|----|------|----------|
| 1   | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 38     |     | 379        |     | B/5-U          | 0    | 0  | 2542 | 3.282,08 |

# DATI CATASTALI - FABBRICATI

## DATI N.C.T.

| Cod | Sez. Censuaria.      | Partita | Foglio | Sub | Particella | Sub | Superficie | Qualità | CI | Redd. Agr. | Redd. Dom. |
|-----|----------------------|---------|--------|-----|------------|-----|------------|---------|----|------------|------------|
| 1   | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 38     |     | 379        |     | 276        |         |    |            |            |
| 2   | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 38     |     | 378        |     | 125        |         |    |            |            |
| 3   | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 38     |     | 380        |     | 397        |         |    |            |            |

| Codice | Descrizione del Fabbricato | Indirizzo       | Civico |
|--------|----------------------------|-----------------|--------|
| 1.280  | CENTRO MEDICINA SPORTIVA   | VIA F.LLI CERVI | 6/B    |

## DATI N.C.E.U.

| Cod  | Sez. Censuaria | Partita | Foglio | Sub | Particella | Sub | Categoria - CI | Vani | Mq | Mc | Rendita |
|------|----------------|---------|--------|-----|------------|-----|----------------|------|----|----|---------|
| 1346 |                | 0       | 999    | 0   | 0          | 0   | NC             | 0    | 0  | 0  | 0,00    |

| Codice | Descrizione del Fabbricato | Indirizzo | Civico |
|--------|----------------------------|-----------|--------|
| 1.281  | PALAZZO DUCALE             | VIA ROMA  | 12-14  |

## DATI N.C.E.U.

| Cod | Sez. Censuaria       | Partita | Foglio | Sub | Particella | Sub | Categoria - CI | Vani | Mq | Mc   | Rendita   |
|-----|----------------------|---------|--------|-----|------------|-----|----------------|------|----|------|-----------|
| 1   | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 39     |     | 127        | 13  | B/5-U          | 0    | 0  | 8507 | 10.983,73 |
| 2   | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 39     |     | 127        | 14  | B/1-1          | 0    | 0  | 2254 | 2.254,00  |

## DATI N.C.T.

| Cod | Sez. Censuaria.      | Partita | Foglio | Sub | Particella | Sub | Superficie | Qualità       | CI | Redd. Agr. | Redd. Dom. |
|-----|----------------------|---------|--------|-----|------------|-----|------------|---------------|----|------------|------------|
| 1   | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 39     |     | 127        |     | 3257       | ENTE URBANO   |    |            |            |
| 2   | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 39     |     | 701        |     | 2109       | SEMIN ARBOR 1 | 1  | 7,62       | 11,33      |

| Codice | Descrizione del Fabbricato         | Indirizzo     | Civico |
|--------|------------------------------------|---------------|--------|
| 1.282  | BAGNO PUBBLICO "PIETRA BISMANTOVA" | VIA GINEPRETO |        |

## DATI N.C.E.U.

| Cod  | Sez. Censuaria       | Partita | Foglio | Sub | Particella | Sub | Categoria - CI | Vani | Mq | Mc | Rendita |
|------|----------------------|---------|--------|-----|------------|-----|----------------|------|----|----|---------|
| 1347 | CASTELNOVO NE' MONTI |         | 53     |     | 1096       |     | E/3            | 0    | 0  | 0  | 272,31  |

# DATI CATASTALI - FABBRICATI

| <i>Codice</i>        | <i>Descrizione del Fabbricato</i>                       |                |               |            |                   |            |                       |                |           | <i>Indirizzo</i>          | <i>Civico</i>     |
|----------------------|---|----------------|---------------|------------|-------------------|------------|-----------------------|----------------|-----------|---------------------------|-------------------|
| <b>1.285</b>         | <b>EX CINEMA TEATRO</b>                                 |                |               |            |                   |            |                       |                |           | <b>VIA F.LLI KENNEDY</b>  | <b>39</b>         |
| <i>DATI N.C.E.U.</i> |   |                |               |            |                   |            |                       |                |           |                           |                   |
| <b>Cod</b>           | <b>Sez. Censuaria</b>                                   | <b>Partita</b> | <b>Foglio</b> | <b>Sub</b> | <b>Particella</b> | <b>Sub</b> | <b>Categoria - CI</b> | <b>Vani</b>    | <b>Mq</b> | <b>Mc</b>                 | <b>Rendita</b>    |
| 1                    | CASTELNOVO NE' MONTI                                    | 0              | 32            |            | 276               |            | D/3                   | 0              | 0         | 0                         | 4.496,00          |
| <i>DATI N.C.T.</i>   |   |                |               |            |                   |            |                       |                |           |                           |                   |
| <b>Cod</b>           | <b>Sez. Censuaria.</b>                                  | <b>Partita</b> | <b>Foglio</b> | <b>Sub</b> | <b>Particella</b> | <b>Sub</b> | <b>Superficie</b>     | <b>Qualità</b> | <b>CI</b> | <b>Redd. Agr.</b>         | <b>Redd. Dom.</b> |
| 1                    | CASTELNOVO NE' MONTI                                    | 0              | 32            |            | 275               |            | 109                   |                |           |                           |                   |
| 2                    | CASTELNOVO NE' MONTI                                    | 0              | 32            |            | 276               |            | 646                   |                |           |                           |                   |
| 3                    | CASTELNOVO NE' MONTI                                    | 0              | 32            |            | 277               |            | 2                     |                |           |                           |                   |
| 4                    | CASTELNOVO NE' MONTI                                    | 0              | 32            |            | 281               |            | 181                   |                |           |                           |                   |
| <i>Codice</i>        | <i>Descrizione del Fabbricato</i>                       |                |               |            |                   |            |                       |                |           | <i>Indirizzo</i>          | <i>Civico</i>     |
| <b>1.286</b>         | <b>CENTRO FIERA/CENTRO PROTEZIONE CIVILE</b>            |                |               |            |                   |            |                       |                |           | <b>VIA DEI PARTIGIANI</b> | <b>12</b>         |
| <i>DATI N.C.E.U.</i> |   |                |               |            |                   |            |                       |                |           |                           |                   |
| <b>Cod</b>           | <b>Sez. Censuaria</b>                                   | <b>Partita</b> | <b>Foglio</b> | <b>Sub</b> | <b>Particella</b> | <b>Sub</b> | <b>Categoria - CI</b> | <b>Vani</b>    | <b>Mq</b> | <b>Mc</b>                 | <b>Rendita</b>    |
| 1                    | CASTELNOVO NE' MONTI                                    | 0              | 51            |            | 900               | 1          | B/6-1                 | 0              | 0         | 1000                      | 619,75            |
| 2                    | CASTELNOVO NE' MONTI                                    | 0              | 51            |            | 900               | 2          | C/7-2                 | 0              | 171       | 0                         | 220,78            |
| <i>Codice</i>        | <i>Descrizione del Fabbricato</i>                       |                |               |            |                   |            |                       |                |           | <i>Indirizzo</i>          | <i>Civico</i>     |
| <b>1.287</b>         | <b>CENTRO SPORTIVO POLUNZIONALE "ONDA DELLA PIETRA"</b> |                |               |            |                   |            |                       |                |           | <b>VIA ENZO FERRARI</b>   | <b>2/A</b>        |
| <i>DATI N.C.E.U.</i> |   |                |               |            |                   |            |                       |                |           |                           |                   |
| <b>Cod</b>           | <b>Sez. Censuaria</b>                                   | <b>Partita</b> | <b>Foglio</b> | <b>Sub</b> | <b>Particella</b> | <b>Sub</b> | <b>Categoria - CI</b> | <b>Vani</b>    | <b>Mq</b> | <b>Mc</b>                 | <b>Rendita</b>    |
| 1                    | CASTELNOVO NE' MONTI                                    | 0              | 40            |            | 388               | 1          | D/1                   | 0              | 0         | 0                         | 1.165,95          |
| 2                    | CASTELNOVO NE' MONTI                                    | 0              | 40            |            | 388               | 2          | C/1-7                 | 0              | 406       | 0                         | 6.961,43          |
| 3                    | CASTELNOVO NE' MONTI                                    | 0              | 40            |            | 388               | 3          | D/6                   | 0              | 0         | 0                         | 15.120,20         |
| 4                    | CASTELNOVO NE' MONTI                                    | 0              | 40            |            | 388               | 4          | D/6                   | 0              | 0         | 0                         | 2.840,00          |
| 4                    | CASTELNOVO NE' MONTI                                    | 0              | 40            |            | 388               | 6          | C/1-7                 | 0              | 129       | 0                         | 2.211,88          |
| 4                    | CASTELNOVO NE' MONTI                                    | 0              | 40            |            | 388               | 8          | D/6                   | 0              | 0         | 0                         | 818,40            |

## DATI CATASTALI - FABBRICATI

|   |                      |   |    |     |   |        |   |     |   |          |
|---|----------------------|---|----|-----|---|--------|---|-----|---|----------|
| 4 | CASTELNOVO NE' MONTI | 0 | 40 | 388 | 5 | A/10-2 | 4 | 0   | 0 | 743,70   |
| 4 | CASTELNOVO NE' MONTI | 0 | 40 | 388 | 7 | C/1-7  | 0 | 118 | 0 | 2.023,27 |

| Codice | Descrizione del Fabbricato | Indirizzo      | Civico |
|--------|----------------------------|----------------|--------|
| 1.288  | BAGNO PUBBLICO             | PIAZZA PERETTI |        |

### DATI N.C.E.U.

| Cod  | Sez. Censuaria | Partita | Foglio | Sub | Particella | Sub | Categoria - CI | Vani | Mq | Mc | Rendita |
|------|----------------|---------|--------|-----|------------|-----|----------------|------|----|----|---------|
| 1348 |                | 0       | 999    | 0   | 0          | 0   | NC             | 0    | 0  | 0  | 0,00    |

| Codice | Descrizione del Fabbricato | Indirizzo        | Civico |
|--------|----------------------------|------------------|--------|
| 1.289  | AUTORIMESSA                | VIA PRIMO MAGGIO | 8      |

### DATI N.C.E.U.

| Cod | Sez. Censuaria       | Partita | Foglio | Sub | Particella | Sub | Categoria - CI | Vani | Mq  | Mc | Rendita  |
|-----|----------------------|---------|--------|-----|------------|-----|----------------|------|-----|----|----------|
| 1   | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 39     |     | 840        | 17  | C/6-1          | 0    | 510 | 0  | 2.265,18 |

| Codice | Descrizione del Fabbricato | Indirizzo       | Civico |
|--------|----------------------------|-----------------|--------|
| 1.291  | ASILO NIDO                 | VIA F.LLI CERVI | SNC    |

### DATI N.C.E.U.

| Cod | Sez. Censuaria       | Partita | Foglio | Sub | Particella | Sub | Categoria - CI | Vani | Mq | Mc   | Rendita  |
|-----|----------------------|---------|--------|-----|------------|-----|----------------|------|----|------|----------|
| 1   | CASTELNOVO NE' MONTI |         | 40     |     | 376        | 2   | B/5-U          |      |    | 2145 | 2.769,50 |

| Codice | Descrizione del Fabbricato | Indirizzo | Civico |
|--------|----------------------------|-----------|--------|
| 1.294  | FABBRICATO "EX CO.GE.LO.R" | VIA ROMA  | 75     |

### DATI N.C.E.U.

| Cod | Sez. Censuaria       | Partita | Foglio | Sub | Particella | Sub | Categoria - CI | Vani | Mq | Mc | Rendita   |
|-----|----------------------|---------|--------|-----|------------|-----|----------------|------|----|----|-----------|
| 1   | CASTELNOVO NE' MONTI |         | 39     |     | 358        | 13  | D/3            |      |    |    | 11.274,00 |
| 2   | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 39     |     | 358        | 14  | C/1-9          | 0    | 96 | 0  | 2.236,05  |
| 3   | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 39     |     | 358        | 15  | C/1-9          | 0    | 70 | 0  | 1.630,45  |
| 4   | CASTELNOVO NE' MONTI | 0       | 39     |     | 358        | 16  | C/1-9          | 0    | 51 | 0  | 1.187,90  |